

上海市崇明区发展和改革委员会文件

沪崇发改〔2017〕326号

上海市崇明区发展和改革委员会关于 新建崇明区广电中心工程可行性研究报告的批复

崇明新城建设发展有限公司：

你公司沪崇新城〔2017〕39号《关于崇明区广电中心新建工程可行性研究报告的请示》悉。经研究，批复如下：

一、为满足我区广电工作的实际需求，加快媒体数字化建设，全面提升广播电视公共服务水平，原则同意你公司新建崇明区广电中心工程可行性研究报告。

二、建设内容：在崇明城桥新城05单元0522A04地块（宝岛路以西，区档案馆以东，区科技馆以南，定澜路以北），西距0522A-03地块52米，北至0522A-02地块新建崇明区广电中心项

目，项目用地 14952 平方米。具体包括：1、新建广电中心主楼，包括地上三层和地下一层建筑，以及变配电站一层，共计建筑面积 17906.6 平方米；2、对演播室、新闻发布厅区域共 1660 平方米进行精装修；3、配套强弱电、上下水、道路、通信管线和绿化等设施设备。

三、投资估算和资金来源：总投资估算为 21701 万元。其中，工程建安费 14898 万元，其他费用 1991 万元，土地费用 4032 万元，预备费 780 万元。所需资金由上海崇明新城建设发展有限公司筹措，不足部分向银行贷款。

四、本工程采用公开招投标方式确定勘察、设计、监理、施工单位。

接文后，请办妥相关手续后组织实施。

上海市崇明区发展和改革委员会

2017 年 9 月 29 日

抄送：区建管委，区规土局，区环保局，区文广局，区统计局。

上海市崇明区发展和改革委员会办公室

2017 年 9 月 29 日印发

项目代码：31023075502902020171A3101010